

南昌航空大学审计处

审工字〔2026〕2号

关于2025年基建及修缮工程送审项目预、 结算审计情况的公告

根据《南昌航空大学校务公开实施办法》（党发[2014]16号）文件规定，现将2025年基建、维修工程项目审计情况公告如下：

2025年度，审计处及委托造价咨询公司对报送的学校基建、修缮工程项目进行了二审审计，审结项目123项。一审送审金额累计18609.08万元，二审审定金额累计18343.72万元，共审减金额265.36万元，审减率为1.43%。

1、修缮工程

后勤修缮审计项目102项，送审金额累计1146.25万元，二审审定金额累计1095.21万元，审减金额累计51.04万元，审减率4.45%，其中送审金额超过5万元的项目有47项，具体为：

序号	项目名称	送审金额/元	审定金额/元	审减额/元	审减率%
1	2023年前湖校区后勤处P栋电力扩容工程	971370.91	946278.6	25092.31	2.58
2	2024年度后勤处前湖校区S栋电力扩容工程	797719.96	796493.96	1226	0.15
3	2024年后勤处前湖校区学生宿舍5栋、6栋、24栋和教学楼A栋附楼、H栋、S栋屋面防水维修工程	646927.27	642290.11	4637.16	0.72
4	2023年前湖校区后勤处学生宿舍、主干道周边地面砖零星修缮工程	585395.93	561921.53	23474.4	4.01
5	2023年前湖校区环境楼建设项目地下管网迁改工程	577799.32	543661.45	34137.87	5.91

序号	项目名称	送审金额/元	审定金额/元	审减额/元	审减率%
6	2023年前湖校区教学楼R栋、工训楼屋面防水工程	493497.44	490319.19	3178.25	0.64
7	2024年前湖校区综合实验大楼东面及连廊外墙面砖维修和A3-A7栋外墙检修工程	440264.4	433147.61	7116.79	1.62
8	2023年前湖校区综合实验楼、工训楼、学生宿舍、A5-A7栋外墙修缮工程	427828.86	402920.74	24908.12	5.82
9	2024年后勤处前湖校区图书馆维修工程	366013.91	356269.97	9743.94	2.66
10	2024年后勤处上海路校区十大楼零星维修工程	293429.84	283850.61	9579.23	3.26
11	南昌航空大学2024年度后勤处前湖校区1-28栋卫生间延时阀改水箱第三期工程采购项目	217948.69	211013.69	6935	3.18
12	2024年上海路校区部分公有住房维修工程	215188.95	212398.56	2790.39	1.30
13	2024年上海路校区路灯安装工程	181493.53	174474.52	7019.01	3.87
14	2023年前湖校区二食堂三楼书吧装修工程	180735.58	162724.73	18010.85	9.97
15	2024年后勤处前湖校区学生宿舍14栋寝室修缮工程	178119.12	167762.19	10356.93	5.81
16	2023年前湖校区后勤处环境楼绿化采购项目	173913.71	164715.5	9198.21	5.29
17	2024年前湖校区1-6月教学楼、办公楼、家属区、户外场地（水、木、杂工）及学生宿舍包干外日常维修	168055.17	150642	17413.17	10.36
18	2024年前湖校区7-12月教学楼、办公楼、家属区、户外场地（水、木、杂工）及学生宿舍包干外日常维修	167418	138021.6	29396.4	17.56
19	2023年前湖校区艺术学院H栋101、103室电力扩容和教室修缮工程	166771.53	156113.04	10658.49	6.39
20	2024年前湖校区7-12月教学楼、办公楼、家属区、户外场地（电工）及学生宿舍包干外日常维修	155525	131988	23537	15.13

序号	项目名称	送审金额/元	审定金额/元	审减额/元	审减率%
21	2024年前湖校区学生宿舍外墙、屋面漏水维修工程	146468.92	141395.18	5073.74	3.46
22	2024年前湖校区软件学院D、E栋部分实验室修缮工程	143541.41	140114.8	3426.61	2.39
23	南昌航空大学2024年前湖校区三食堂屋顶钢结构天棚修缮工程	138554.53	135228.56	3325.97	2.40
24	2024年前湖校区1-6月教学楼、办公楼、家属区、户外场地(电工)及学生宿舍包干外日常维修	137428	114605	22823	16.61
25	2023年前湖校区音乐学院K栋琴房空调线扩容维修工程	125873.02	123603.35	2269.67	1.80
26	2024年前湖校区环化学院R栋403、405装修工程	119109.76	113442.4	5667.36	4.76
27	2024年前湖校区1-6月教学楼、家属区及其它日常维修	117600	99040	18560	15.78
28	南昌航空大学2024年前湖校区室外电动车充电棚安全整改工程	117474.63	115974.43	1500.2	1.28
29	2024年上海路校区退休办老年活动中心天棚修缮工程	117052.73	116163.35	889.38	0.76
30	2024年前湖校区7-12月教学楼、家属区及其它日常维修	111200	94520	16680	15.00
31	南昌航空大学2024年前湖校区外语楼303室、G栋二楼连廊伸缩缝、综合实验楼南203室、L栋结构大厅、101实验室。教学楼D栋5楼西、F栋5楼西、G栋6楼东、R栋5楼西楼梯间、一食堂大厅和上海路家属区19栋502室、34栋4单元702室、23栋2单元501室、离退休活动室、5栋2单元204室漏水维修工程	101195.53	93766.73	7428.8	7.34
32	南昌航空大学2024年前湖校区孝彭书院室外非机动车停车棚制安工程	98392.14	95865.87	2526.27	2.57
33	2023年前湖校区后勤处学生宿舍24栋基础层艺术学院研发基地修缮工程	98029.41	88857.09	9172.32	9.36

序号	项目名称	送审金额/元	审定金额/元	审减额/元	审减率%
34	2024年前湖校区国资处办公室防盗门(A214、A216-A221、A223室)、体训馆羽毛球馆空调线路、图书馆506电子阅览室、医院二楼值班室修缮工程	96968.62	95213.09	1755.53	1.81
35	南昌航空大学2025年上海路校区热水桶基座与护栏铁硼项目工程	96529.66	93433.31	3096.35	3.21
36	南昌航空大学2024年上海路校区学生宿舍16栋维修工程	96329.56	80728.35	15601.21	16.20
37	南昌航空大学2024年前湖校区运动场计场馆修缮工程	92286.88	89817.34	2469.54	2.68
38	2024年上海路校区门球场顶棚修缮工程	92236.29	89979.5	2256.79	2.45
39	南昌航空大学2024年前湖校区学生公寓13栋电表升级改造工程	92194.02	89371.4	2822.62	3.06
40	2024年前湖校区一、二、三组团室外护栏加固、除锈刷漆和体训馆东侧楼梯间、篮球场二层平台不锈钢护栏更换工程	85034.5	83512.75	1521.75	1.79
41	2022年上海路校区教育发展基金会一二号门周边环境整治和院士长廊维修工程	82604.11	74545.8	8058.31	9.76
42	2024年上海路校区职业与继续教育学院十一大楼办公室厕所装修工程	78435.57	75662.94	2772.63	3.53
43	2024年前湖校区经管、艺术、航音、软件、文法、国教、通航、信工学院学生宿舍寝室改值班室零星维修工程	68934.02	62148.43	6785.59	9.84
44	2024年前湖校区一食堂维修工程	64193.38	61604.8	2588.58	4.03
46	南昌航空大学2024年前湖校区学生宿舍基础层临时封闭维修工程	62028.97	59306.3	2722.67	4.39
46	2024年上海路校区7-12月电工日常维修	61717	58561.12	3155.88	5.11
47	2024年上海路校区新16栋公有住房零星维修工程	54844.39	52837.99	2006.4	3.66

2、基建工程

基建工程审计项目 21 项，送审金额累计 17462.83 万元，二审审定金额累计 17248.51 万元，审减金额累计 214.32 万元，审减率为 1.23 %。具体 21 项为：

序号	项目名称	送审金额/元	审定金额/元	审减额/元	审减率%
1	2021 年前湖校区研究生公寓一期建设项目施工总承包工程	84802986.34	83238929.64	1564056.7	1.84
2	2019 年前湖校区航空工程实践中心项目施工总承包工程	68743165.03	68617102.42	126062.61	0.18
3	2022 年前湖校区研究生公寓地下停车场交通标识标准化工程	766099.21	759155.48	6943.73	0.91
4	2022 年前湖校区研究生公寓一期建设室外水电和园林道路工程	2072105.99	2032138.58	39967.41	1.93
5	2024 年前湖校区学生宿舍 1-6 栋卫生间修缮工程 01 包 1-2 栋	1247745.29	1238518.32	9226.97	0.74
6	2024 年前湖校区学生宿舍 1-6 栋卫生间修缮工程 01 包 3-4 栋	1272794.41	1259095.22	13699.19	1.08
7	2024 年前湖校区学生宿舍 1-6 栋卫生间修缮工程 01 包 5-6 栋	1232507.1	1222412.93	10094.17	0.82
8	2024 年度学生宿舍 1-6 栋、二食堂消防修缮工程	1496195.75	1472902.47	23293.28	1.56
9	2023 年度前湖校区室外消防管网改造二期工程	2608434.07	2557685.36	50748.71	1.95
10	2023 年前湖校区资产公司一食堂和教工餐厅改造工程	1054779.68	1001936.93	52842.75	5.01
11	2023 年前湖校区至善楼室内一层设备电缆敷设工程	389556.67	371966.98	17589.69	4.52
12	2023 年前湖校区测试与光电学院特色实验室修缮工程	322724.95	320395	2329.95	0.72
13	2024 年前湖校区综合科研大楼三通一平工程	65820.94	64304.44	1516.5	2.30
14	2024 年前湖校区体训馆顶棚应急维修工程	185008.00	182670.2	2337.8	1.26

序号	项目名称	送审金额/元	审定金额/元	审减额/元	审减率%
15	2024 年度基建处上海路校区篮球场修缮工程	1840889.54	1830253.84	10635.7	0.58
16	2024 年度基建处前湖校区外语学院穹顶修缮工程	635283.01	595346.58	39936.43	6.29
17	2023 年前湖校区基建处南驾校航空文化主题公园建设工程	3163394.59	3059696.88	103697.71	3.28
18	2024 年前湖校区基建处室内羽毛球馆天花板修缮工程	535124.37	526155.09	8969.28	1.68
19	2022 年度南昌航空大学教育发展基金会上海路校区部分建筑装修改造工程	437814.65	398444.18	39370.47	8.99
20	2025 年前湖校区学生宿舍公寓 3-4 栋“一站式学生社区”装修工程	1602864.14	1583897.01	18967.13	1.18
21	2021 年前湖校区热压罐系统设备用房工程	152995.01	152053.63	941.38	0.62

3、工程预算控制价审核

预算控制价审核审计项目 22 个，送审金额累计 4875.99 万元，审定金额累计 4755.31 万元，漏项审增金额累计 234.8 万元，审减金额累计 355.49 万元。具体 22 项为：

序号	项目名称	送审金额/元	审定金额/元	审减额/元	审增额/元
1	2025 年前湖校区卧龙岗专家楼消防及装修工程控制价审核	6317918.18	5998443.59	319474.59	0
2	2025 年前湖校区海绵校园修缮工程二期控制价审核	2592581.48	2575135.88	69966.98	52521.38
3	2025 年前湖校区校园水环境提升改造工程控制价审核	3189218.82	2973089.13	290666.34	74536.65
4	2025 年前湖校区教学楼 DEFG、外专楼 B 栋消防修缮工程控制价审核	2621030.8	2595005.81	197935.55	171910.56
5	2025 年前湖校区基建处综合实验楼消防修缮工程控制价审核	2726126	2630066.79	174184.37	78125.16
6	2025 年度上海路校区后勤处基础设施修缮工程采购项目控制价审核	1649983.33	1661329.39	172609.34	183955.4
7	2025 年基建处上海路校区五大楼、双招楼装修工程控制价审核	2638737.88	2525625.79	184842.64	71730.55
8	2025 年基建处上海路校区七大楼（1 楼）、八大楼装修工程控	1954978.92	1947848.29	80964.91	73834.28

序号	项目名称	送审金额/元	审定金额/元	审减额/元	审增额/元
	制价审核				
9	2025年后勤处学生宿舍3、4、28栋和教学楼D、F栋屋面防水维修控制价审核	699650.46	798822.4	4389.99	103561.93
10	2025年前湖校区工训中心航空智能制造创新实训平台装修工程控制价审核	1193616.17	1116274.62	77341.55	0
11	2025年上海路校区学生食堂1楼及浴室装修工程控制价审核	3536985.8	3533282.26	239789.22	236085.68
12	2025年前湖校区基建处图书馆消防修缮工程	2103073.97	1880375.88	504637.54	281939.45
13	2025年上海路校区校内外体育场馆修缮工程控制价审核	1917618.69	1834791.86	141476.75	58649.92
14	2025年前湖校区学生一食堂、体育馆、游泳馆消防修缮工程控制价审核	1134061.17	1249716.61	138255.72	253911.16
15	2025年学生三食堂消防修缮工程控制价审核	2005366.05	1927165.15	279106.14	200905.24
16	后勤处2025年前湖校区部分配电站电力系统修缮安装工程一期控制价审核	1589771.37	1601250.43	28061.47	39540.53
17	2025年前湖校区体训馆外立面玻璃窗修缮工程控制价审核	934792.48	907647.87	27661.27	516.66
18	2025年大学生创新创业学院装修工程控制价审核	2592068.64	2570916.95	96887.82	75736.13
19	2025年南昌航空大学三食堂星际餐厅修缮项目控制价审核	2458134.93	2478404.73	28900.94	49170.74
20	前湖校区垂直飞行器起降点建设工程控制价审核	1399974.46	1399912.3	158274.56	158212.4
21	2025年前湖校区基建处教师用房A3-A14栋消防修缮工程	2787629.82	2648737.35	298095.56	159203.09
22	2025年航空科创城B区8号厂房一层功能用房改造工程控制价审核	716598.18	699263.08	41415.23	24080.13

南昌航空大学审计处

2026年4月20日